

Mieter - Selbstauskunft

	Mieter	Partner
Name, Vorname		
Straße		
PLZ / Ort		
Tel:		
Emailadresse:		
Vermieter Name, Anschrift u. Telefonnummer		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
ausgewiesen durch Reisepaß / Personalausweis Nr.		
Familienstand		
Kinder / Alter		
Beruf		
Arbeitgeber		
beschäftigt seit		
mtl. Einkommen netto ca.		
Abzahlungsverpflichtungen		
Mietrückstände		
liegen oder lagen Lohnpfändungen vor		
wurde ein Offenbarungseid geleistet		
Haustiere (welche)		
Mietkaution: Verpfändung	☐ Sparguthaben	☐ Bankbürgschaft
gewünschter Mietbeginn:		
Bankverb. _____ Konto Nr. _____ BLZ _____		

Ihre vorstehenden Angaben, werden streng vertraulich behandelt. Ich/Wir versichern, daß sie der Wahrheit entsprechen. Ich/Wir ermächtigen hiermit Herrn Oliver Röder ausdrücklich, weitere Auskünfte über mich/uns, auch bei Kreditinstituten und Arbeitgebern, einzuholen. Ich/Wir wurden darauf hingewiesen, daß falsche Angaben zu einer außerordentlichen Kündigung mit sofortiger Wirkung Anlaß geben, eine Klage wegen Einmietbetrug nach sich ziehen und die bis zu diesem Zeitpunkt entstandenen Kosten des Vermittlers in Rechnung gestellt werden. Die Mieter-Selbstauskunft wird wesentlicher Bestandteil des Mietvertrages. Der Mietvertrag kommt unter Vermittlung von Herrn Oliver Röder zustande. Die Provision für die oben genannte Wohnung beträgt 2 Kaltmonatsmieten zzgl. MwSt. und ist vom Mieter zu übernehmen. Die Provision ist verdient und zur Zahlung fällig mit Unterzeichnung des Mietvertrages.

Datum _____ Unterschrift _____ Unterschrift _____

WIDERRUFSRECHT

Im Falle eines Zustande kommenden Vertrages haben Verbraucher das folgende Widerrufsrecht:

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen den Vertrag zu widerrufen.
Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.
Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Der Widerruf ist zu richten an: Röder Immobilien
Zogenfeldstr. 25
88214 Ravensburg
Fax-Nr.: 0751 33870
info@immoroeder-rv.de

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Getrennte Erklärungen des Verbrauchers

Mieter:

Partner:

Name:

.....

Vorname:

.....

Straße:

.....

Wohnort:

.....

Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen (§ 357 Abs. 8 BGB).

Ich stimme ausdrücklich zu, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).“

.....

Datum / Unterschrift Verbraucher